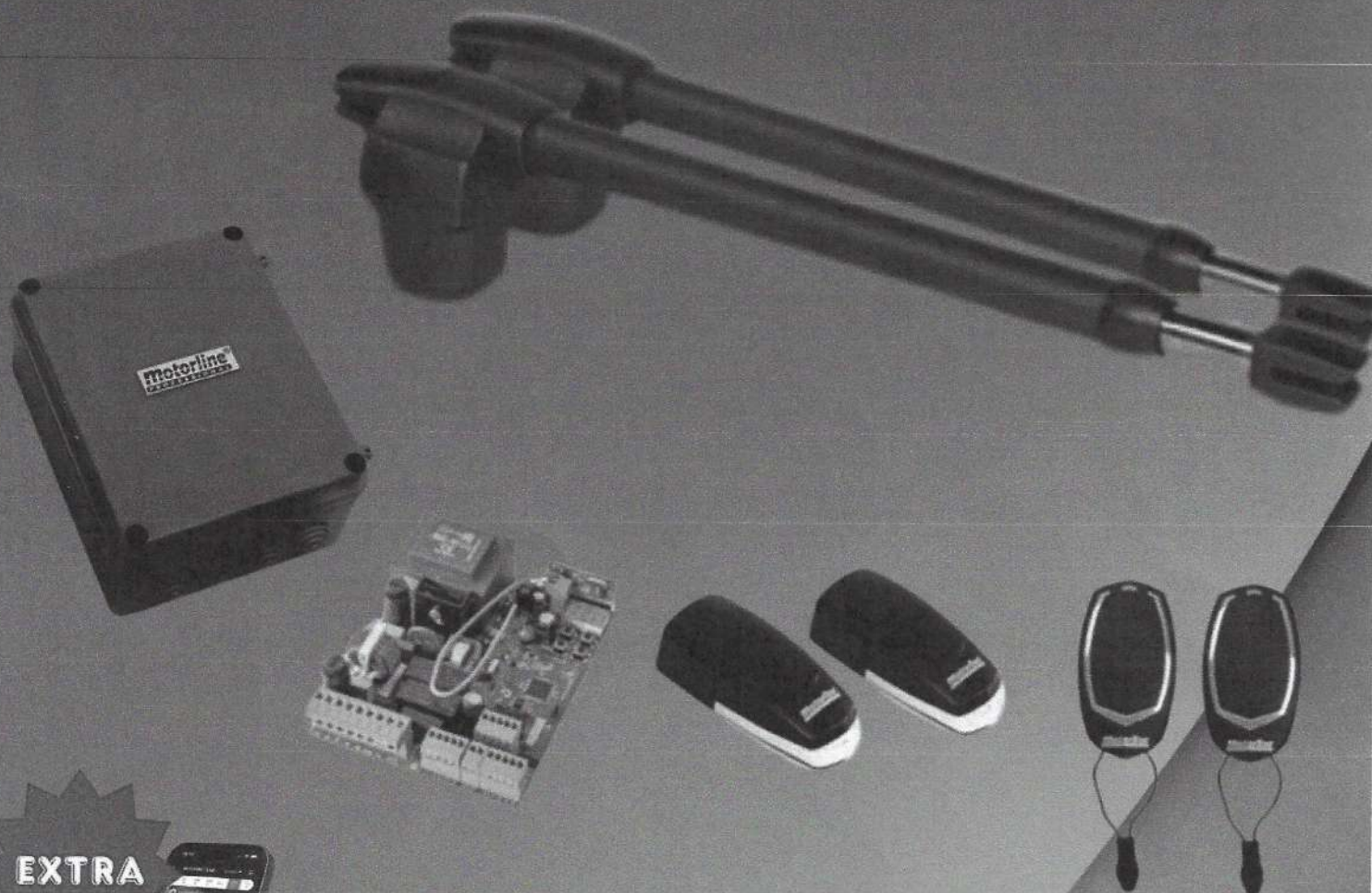


motorline[®]
PROFESSIONAL



KIT LINCE600



EXTRA



COMPATÍVEL



ORÇAMENTO IMEDIATO
+351 918 161 247

geral@serralhariajr.com



SERRALHARIA

- Estruturas Metálicas

- Portões

- Grades

.....



José Carlos Afonso Ramos

Rua vale de cebola N9, Felgueira
3450-336 Mortágua
Portugal

Telefone: 917393374

(chamada para rede móvel nacional)

E-mail: jr.afonsoramos@gmail.com

Contribuinte: 185370705

Freguesia de São Joaninho
Largo da Autarquia 16 – São
Joaninho
3440-069 Santa Comba Dão
Portugal

Fundada em 1984, a Serralharia JR dedica-se à serralharia civil, contando com uma sólida experiência no setor. Ao longo dos anos, temos procurado responder às necessidades dos nossos clientes com profissionalismo, seriedade e precisão, promovendo relações de confiança assentes na qualidade do nosso trabalho.

Como disse Aristóteles: “Nós somos aquilo que fazemos repetidamente.” É com base nesta filosofia que pautamos a nossa atuação diária.

Prezados Senhores,

Em resposta à vossa solicitação, que desde já agradecemos, temos o prazer de submeter à vossa consideração a nossa melhor proposta, cuidadosamente preparada para responder de forma personalizada e adequada às vossas necessidades e exigências. Apresentando-nos devidamente credenciados com certificado de alvará no IMPIC (Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da construção) com o número 138603 – PUB.

Colocamo-nos inteiramente à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que considerem necessários, seja relativamente ao orçamento apresentado, seja aos nossos serviços. Os nossos contactos encontram-se indicados abaixo para esse efeito.

Agradecemos, desde já, a atenção dispensada e apresentamos os nossos mais respeitosos cumprimentos.

Atenciosamente, a gerência;

Mortágua, 01 de abril de 2026

(José Ramos)



Este documento não serve de fatura.

1. Caderno de encargos para trabalhos de serralharia para cemitério em São Joaninho;

| Designação | Valor |
|---|--------------------------|
| 1.1. Portão de duas folhas abrir para dentro; | |
| 1.1.1. Fornecimento e instalação de portão de duas folhas em tubo e chapa de aço galvanizado seguindo o modelo em anexo 1; Aproximadamente 320cm de largura por 280cm de altura; Todas as ferragens para o seu correto funcionamento; Lacagem a RALL noir sable 200; | 1 800 € IVA incl. |
| 1.1.2. Fornecimento e instalação de automatismo de braços da Motorline modelo Kit Lince600; Engloba 1 conjunto de fotocélulas de segurança, 2 comandos de controlo remoto, placa MC52 compatível com MCLINK (com sistema de abertura através de aplicação telemóvel); Baixada de alimentação não incluída); | 750 € IVA incl. |
| 1.2. Fornecimento e instalação de duas cruces em aço galvanizado para pilares; Lacagem a RALL noir sable 200; | 0 € IVA incl. |
| Total | 2 550 € IVA incl. |

Condições:

- . Os trabalhos serão instalados por técnicos especializados em data a acordar entre as partes, após a adjudicação do contrato, caso estejam reunidas todas as condições para tal;
- . Todos os trabalhos serão efetuados em horário normal de expediente (dias úteis, entre as 9:00 e 18:00);
- . Qualquer serviço ou elemento que não esteja mencionado nesta descrição de trabalhos não está implícita na cotação apresentada, sendo que carece de nova avaliação;
- . O presente orçamento tem um prazo de validade de 10 dias, contando a partir da data de emissão do presente documento;
- . O prazo de início da instalação será de 4 a 8 semanas, **desde a obtenção de licenças para execução da obra (não sendo estas da nossa responsabilidade)**;
- . O Contrato vigorará enquanto perdurarem as obrigações entre as Partes, designadamente a obrigação de pagamento do preço pelo Cliente;
- . Modo de pagamento poderá ser efetuado através de transferência bancária, cheque ou numerário (até 2999,99€), sendo 50% na Adjudicação + 50% finalizando a obra;

Adjudicação

Para efeitos de adjudicação do presente orçamento, solicitamos a sua devolução devidamente assinada, com rubrica no canto superior direito de todas as páginas.

A assinatura deste documento implica a autorização à serralharia JR (José Carlos Afonso Ramos) para a execução dos serviços nele especificados, bem como a aceitação integral das condições contratuais aqui estabelecidas.

_____, _____ de _____ de 2026

Aceito integralmente as condições aqui aplicadas;

_____(Cliente)

_____(Gerência)

Exmo. Freguesia de São Joaninho

**R. Autarquia 16,
3440-069 São Joaninho**

Santa Comba Dão

NIF. 507816129

Portões do cemitério

- Fornecimento e aplicação de um portão novo conforme a fotografia enviada pelo presidente, metalizado e pintado a cor preto e com as respetivas cruces também metalizadas e pintadas a cor preta..... 1 680.00 €
 - Estrutura do portão em tubo retangular 60x40x2, tubos da parte de cima em tubo quadrado 16x1.5 e chapa de 1.5mm de espessura.
- Restauro de portão existente, incluindo decapar, metalizar e pintar a cor preta..... 1 607.50 €

NOTA: As duas portas levaram fechadura e trancas.

O valor para executar os respetivos trabalhos acima descritos será de 3 287,50 €, mais IVA à taxa em vigor.

Atenciosamente

Pedro Loureiro

22/04/2026

Exmo. Freguesia de São Joaninho

**R. Autarquia 16,
3440-069 São Joaninho
Santa Comba Dão**

NIF. 507816129

Portões do cemitério

- Fornecimento e aplicação de um portão novo conforme a fotografia enviada pelo presidente, metalizado e pintado a cor preto e com as respetivas cruces também metalizadas e pintadas a cor preta..... 1 960.00 €
 - Estrutura do portão em tubo quadrado 50x2, tubos da parte de cima em tubo quadrado 20x2 e chapa de 2mm de espessura.
- Restauro de portão existente, incluindo decapar, metalizar e pintar a cor preta..... 1 607.50 €

NOTA: As duas portas levaram fechadura e trancas.

O valor para executar os respetivos trabalhos acima descritos será de 3 567,50 €, mais IVA à taxa em vigor.

Atenciosamente

Pedro Loureiro

22/04/2026

.Anexo 1

